

**REGULAMIN**  
**tworzenia i gospodarki funduszem wkładów mieszkaniowych**  
**w Nauczycielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Sopocie**

Rada Nadzorcza Nauczycielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Sopocie działając na podstawie § 33 ust. 1 pkt. 10 i § 63 pkt. 6 Statutu uchwała co następuje.

§1

Podstawa prawna Regulaminu:

1. Ustawa Prawo Spółdzielcze z dnia 16 września 1982 roku t.j. (Dz.U. z 2018 roku poz. 1285; z późniejszymi zmianami).
2. Ustawa z dnia 15 grudnia 2000 roku o spółdzielniach mieszkaniowych (Dz. U. z 2018 roku poz. 845, 1230; z późniejszymi zmianami).
3. Statut Nauczycielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej.

§2

Nauczycielska Spółdzielnia Mieszkaniowa tworzy fundusz wkładów mieszkaniowych.

§3

Fundusz wkładów mieszkaniowych odzwierciedla stan majątkowy mieszkań o statusie lokatorskim.

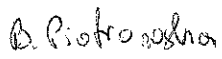
§4

1. Fundusz tworzy się z:
  - a) środków wpłaconych na pokrycie wkładów mieszkaniowych,
  - b) spłat kredytów bankowych zaciągniętych na sfinansowanie kosztów budowy,
  - c) wpłaconych środków na uzupełnienie wkładu z tytułu modernizacji.
2. Fundusz przeznacza się na:
  - a) zwrot wkładów mieszkaniowych,
  - b) przeniesienia prawa odrębnej własności lokalu mieszkalnego na rzecz członka,
  - c) umorzenie wkładu mieszkaniowego.


§5.

Regulamin został uchwalony przez Radę Nadzorczą Nauczycielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Spocie uchwałą nr 4/2019 z dnia 28.02.2019r i wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Sekretarz Rady Nadzorczej**  
Nauczycielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej

  
Barbara Piotrowska

**Przewodnicząca Rady Nadzorczej**  
Nauczycielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej

  
Anna Łukasiak