

**RADA NADZORCZA
NAUCZYCIELSKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ**

81-881 Sopot ul. Kolberga 9

Telefon 058-551-93-00 /058-550-68-95

U C H W A Ł A Nr 14 /2021

Rady Nadzorczej Nauczycielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
z siedzibą w Sopocie z dnia 29.04.2021r.

w sprawie przyjęcia wykonania planu gospodarczego-analizy za 2020r.

Rada Nadzorcza Nauczycielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Sopocie działając na podstawie § 33 ust. 1 pkt. 2 a-b Statutu, po zapoznaniu się z wykonaniem planu gospodarczego-analizy za 2020 rok postanawia przyjąć wykonanie planu gospodarczego-analizy za 2020r. oceniając pozytywnie pracę Zarządu NSM.

Wynik głosowania:

Za uchwałą - 11 osób


Przeciw - 0 osób

Wstrzymało się - 0 osób

Sekretarz Rady Nadzorczej
Nauczycielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej


Danuta Marchewicz

Przewodniczący Rady Nadzorczej
Nauczycielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej


Elżbieta Wawrzyniak

Zbiornicze zestawienie kosztów i przychodów za 2020 r. oraz planowane koszty i przychody na 2020 rok.
 Gospodarka Zasobami Mieszkaniowymi oraz działalność gospodarcza Spółdzielni.
 Nauczycielska Spółdzielnia Mieszkaniova

w zł TABELA nr I

| Lp. | Wyszczególnienie | Koszty za 2020 r. | Koszty planowane na 2020 r. | Przychody za 2020 r. | Przychody planowane na 2020 r. | Wynik za 2020 r. / kol 3 minus 5/ |
|-----|--|----------------------|-----------------------------------|-------------------------|--------------------------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Gospodarka Zasobami Mieszkanio. | 9 562 161,07 | 8 962 450,00 | 8 807 411,88 | 8 962 450,00 | - 754 749,19 |
| | Eksploata. lok. mieszkalnych tab 1 | 7 852 284,80 | 7 985 672,00 | 7 942 490,66 | 7 985 672,00 | 90 205,86 |
| | Lok. Mieszek tab 2 | 1 709 876,27 | 976 778,00 | 864 921,22 | 976 778,60 | - 844 955,05 |
| | Lok. miesz. stawka eksploat. tab 4 | 69 264,72 | 65 400,00 | 69 264,72 | 65 400,00 | 0,00 |
| | Garazoparking tab 5 | 5 059,50 | 5 199,00 | 5 026,56 | 5 199,00 | -32,94 |
| | Garaze tab 6 | 242 582,42 | 282 700,00 | 262 834,65 | 282 700,00 | 20 252,23 |
| | Dźwigi tab 10 | 209 032,85 | 214 887,00 | 211 338,06 | 214 887,00 | 2 305,21 |
| | Lok. mieszek. Lokietka Pożytki z reklam | | 8 626,00 | 8 626,00 | | 8 626,00 |
| | RAZEM GZM | 10 088 100,56 | 9 530 636,000 | 9 364 501,87 | 9 530 636,00 | - 723 598,69 |
| 2 | Podatek dochodowy od osób praw. tab 3 | 158 706,00 | 213 180,00 | - 8 626,00 | 213 180,00 | - 8 626,00 |
| | Lokale użytkowe | 1 391 897,67 | 2 332 530,00 | 2 227 193,03 | 2 332 530,00 | 676 589,36 |
| | | | - 28 498,00 | | - 28 498,00 | |
| 3 | Działalność Klubu Osiedl tab 7 | 28 514,23 | 40 975,00 | 10 460,00 | 40 975,00 | - 18 054,23 |
| 4 | Pozostałe koszty i przychody | 9 913,39 | 25 100,00 | 23 034,33 | 25 100,00 | 13 120,94 |
| 5 | Zmiana stanu produktów GZM | | | 723 598,69 | | 723 598,69 |
| 6 | Podatek dochodo. od osób prawnych | - 25 657,00 | | - | | 25 657,00 |
| 7 | Uzyskane odsetki | - | | 38 119,68 | | 38 119,68 |
| 8 | RAZEM / 2-7 / | 1 563 374,29 | 2 583 287,00 | 3 013 779,73 | 2 583 287,00 | 1 450 405,44 |
| | OGÓLEM / 1+8 / | 11 651 474,85 | 12 113 923,00 | 12 378 281,60 | 12 113 923,00 | 726 806,75 |
| | | | | | | 133 049,- zł. |

Podatek dochodowy od osób prawnych

Sopot, dnia 20-04-2021r. Wykonanie kosztów 96,18 % do planu 2020 r.

Wykonanie przychodów 102,18 % do planu 2020 r.

Wynik +/- 3 208,06 zł.

[Signature]